

Avtal om medlemskap för luftburet bredband på Lovön med omnejd

1. Bakgrund

- 1.1.** Lovö Norra Bredband ekonomisk förening, 769636-3188, (Lovö Fiber) avser att tillhandahålla luftburet¹ bredband till de som äger fastighet, är hyresgäst eller nyttjanderättsinnehavare inom föreningens verksamhetsområde (medlem), som utgörs av Lovö med omnejd
- 1.2.** Lovö fiber har erhållit ett beslut om projektstöd från Länsstyrelsen i Stockholm för delar av projektkostnaden under förutsättning att stipulerade villkor uppfylls (läs mer på www.lovofiber.se)
- 1.3.** Bredbandet tillhandahålls genom att sändarantenn, som ansluts till markbunden fiberledning, skickar ut luftburet bredband med hastigheten 100 megabit åt bägge hållen. Den placeras strategiskt genom länkantenner, och en mindre parabol på husknuten som tar signalen.
- 1.4.** En förutsättning för leverans av bredband är att det är fri sikt mellan utsändningspunkterna och installerad kundplacerad utrustning.
- 1.5.** Lovö fiber kommer äga nätet efter färdigställandet av projektet med extern part som sköter drift och underhåll. För drift- och underhåll av anläggningen kommer en månatlig avgift debiteras som fastställs av styrelsen.
- 1.6.** Bredbandstjänsten som efter projektets slutförande kommer att tillhandahållas är öppen, det vill säga inte låst till en specifik bredbandsoperatör men föreningen kommer erbjuda en paketlösning till rådande marknadspriser.
- 1.7.** Ett separat Tjänste- serviceavtal kommer att ingås där tjänsteinnehåll och service preciseras.
- 1.8.** För det fortsatta arbetet förutsätts att det aktuella området som ska omfattas av projektet definieras och att detta bindande avtal ("Lovö Fiber-avtalet") med intresserade parter ingås.

2. Avtalets omfattning

En förutsättning för deltagande i projektet är medlemskap i Lovö Fiber. Medlemsinsatsen vid inträde är 200 kronor och årsavgiften för 2019 är 200 kronor

2.1. Medlem förbinder sig att:

- 2.1.1.** Ansluta till det luftburna bredbandet på Lovön med omnejd när projektet är klart
- 2.1.2.** Betala en årlig medlemsavgift som fastställs på årsstämman.
- 2.1.3.** Betala ett initialt kapitaltillskott om **3 000 (SEK)** till Lovö Fiber.
- 2.1.4.** Bidra och underlätta projektets genomförande
- 2.1.5.** Vid projektets slut betala ytterligare ett kapitaltillskott som utgör medlemmens andel av investeringskostnaden netto efter bidrag. Beloppet påverkas av antal anslutna fastigheter. Om ex 100 fastigheter ansluter så uppgår anslutningsavgiften till ca **22 000 SEK** per fastighet, enligt budgeten inkl bidraget, varav **3 000 SEK** ska avräknas då dessa redan erlagts i enlighet med 2.1.3. i detta avtal. Anslutning vid senare tidpunkt kommer att rendera ett avsevärt högre kapitaltillskott, eftersom inget bidrag utgår, och ska godkännas av styrelsen.

¹ Vissa delar kan komma att behöva grävas ner och gå under jord

3. Övriga villkor

- 3.1. Lovö Fiber kommer kunna bistå med att förmedla kontakt till Swedbank för privata medlemslån till kapitalinsatsen. (Läs mer på www.lovofiber.se)
- 3.2. Läggs projektet, helt eller delvis, återfår medlemmen inbetalt kapitaltillskott exklusive avdrag för kostnader jämnt fördelade mellan samtliga parter som undertecknat detta avtal.
- 3.3. Om enskild medlems installation är tekniskt och ekonomiskt orimlig att genomföra återbetalas inbetalt kapitaltillskott.
- 3.4. Du blir i och med betalning och underskrift av detta avtal medlem i Lovö Fiber, och kan göra din röst hörd på stämma.
- 3.5. När pengarna är inbetalda på föreningens bankgiro: 5291-4447 och 2 exemplar av detta avtal är påskrivna så anses medlem ansluten till föreningen. Digital signatur av avtalet fungerar och ska då postas till info@lovofiber.se. Alternativt skriftlig bekräftelse till styrelsen
- 3.6. En förutsättning för att projektet genomförs är att tillräckligt många medlemmar ansluter till föreningen senast **15 november 2019**.
- 3.7. Mer information om tänkbara tjänster efter projektets färdigställande kan man läsa om på www.lovofiber.se. Föreningen eller vald extern leverantör kommer debitera en månadskostnad för valt tjänstepaket internet/tele/telefon.
- 3.8. När medlemmen avyttrar en ansluten fastighet skall denne, om det är möjligt överlåta andelen i föreningen. Därefter kan förvärvaren ansöka om medlemskap och, om detta beviljas, överta överlåtarens medlemskap i föreningen. Detta innebär bland annat att den nye medlemmen inte behöver betala kapitaltillskottet och medlemsinsatsen, eftersom dessa redan betalats för medlemskapet i fråga. I dessa fall förutsätts också att förvärvaren övertar överlåtarens rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal, d.v.s. blir part i avtalet. Annars kan medlemskap inte beviljas. Dessa villkor gäller i tillämpliga delar även när ägandet av fastighet övergår till annan på grund av bodelning, arv eller testamente.

För Lovö Fiber:

För medlem:

 Ort och Datum

 Ort och Datum*:

 Namn

 Namn*:

 Namnförtydligande:

 Namnförtydligande*:

Adress*:

Fastighetsbeteckning*:

Eventuell hyresvärd**:

*Obligatorisk information

**Obligatorisk information om undertecknad har en hyresvärd